DOMAINE DU PIGEONNIER SAINT-VINCENT - BOURRAN - LOT ET GARONNE

DOMAINE DU PIGEONNIER DE SAINT-VINCENT AU CŒUR DU LOT-ET-GARONNE

Bienvenue dans nos locations de vacances de 2 à 6 personnes à Bourran - au cœur du Lot et Garonne - PISCINE - JARDIN - AIRE DE JEUX - BARBECUE - PARKING GRATUIT

https://pigeonnier-st-vincent.fr

Christine GRILLIAT

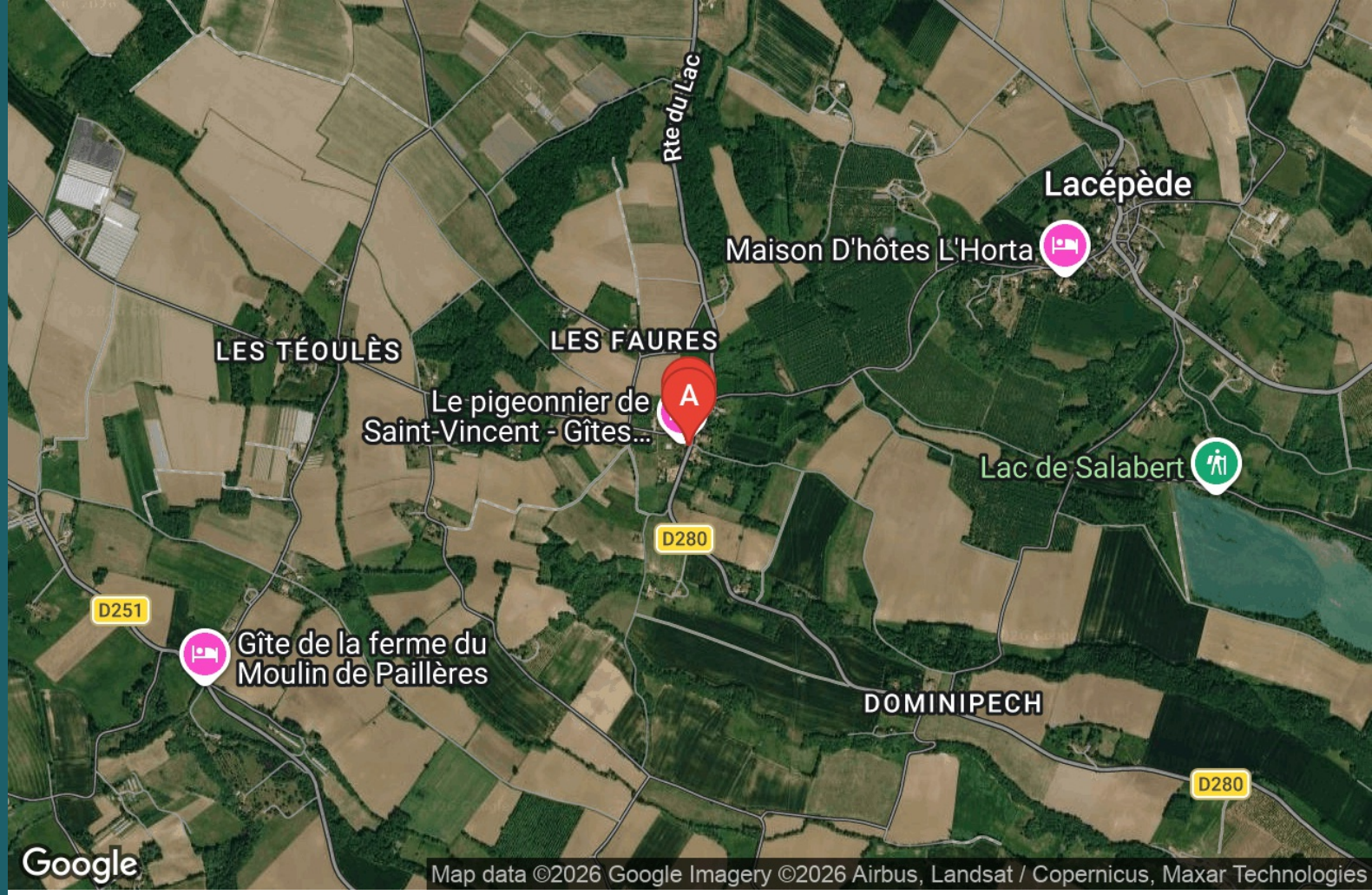
0640214373
0608587856

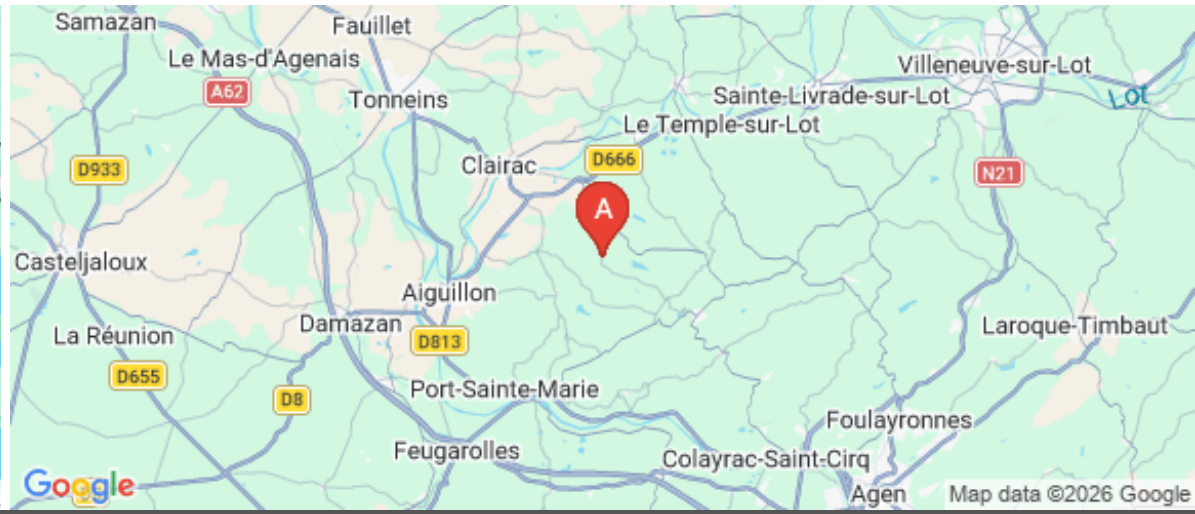
A **Gîte Noisette - Maison pour 2 à 3 personnes, terrasse, jardin, parking, piscine. Au cœur du Lot et Garonne.** : 40 Rue de Dominipech 47320 BOURRAN

B **Belle maison pour 5 personnes - Jardin, piscine, terrasse.** : 40 rue de Dominipech - 47320 BOURRAN

C **Grande maison pour 6 personnes - En Lot-et-Garonne** : 40 rue de Dominipech, Saint-Vincent 47320 BOURRAN

D **Domaine du Pigeonnier Saint-Vincent - Gîte Prune d'Ente - Bourran** : Le pigeonnier Saint-Vincent 47320 BOURRAN





Gîte Noisette - Maison pour 2 à 3 personnes, terrasse, jardin, parking, piscine. Au cœur du Lot et Garonne.

Maison	3 personnes	1 chambre	66 m2

Bienvenue au cœur du Lot-et-Garonne.

 Le gîte "Noisette" fait partie du "Pigeonnier de Saint-Vincent". Le gîte de 55m² permet d'accueillir 2 à 3 personnes.

 Le gîte est de plain pied, il se compose d'un chambre, d'un salon d'une cuisine, d'une salle de bain, d'un WC, d'une terrasse et d'un petit jardin clos. Climatisation, internet, parking.

A noter qu'il y a une marche entre le salon et l'espace nuit.

Détails :

 Chambre :

Grand Lit double 180x200

Il est possible de change la configuration en 2 grands lits simples.

Espace de rangement

Salon :

Espace TV avec canapé (convertible) et table basse

 Cuisine

Tout équipée

Plaque de cuisson

lave-vaisselle

frigo, four, four micro onde

Machine à café, bouilloire...

Table à manger pour 4 personnes + chaises

Lavelinge

Espace de rangement

 Salle de bain :

Douche à l'italienne

Vasque

Miroir

rangement

 WC :

WC

lave-main

 Terrasse :

Grande terrasse ombragée dotée d'un barbecue et salon de jardin, où vous pourrez passer vos belles journées / soirées d'été.

Salon de jardin

Barbecue

 Piscine : (ouverture dès les beaux jours jusqu'à Novembre)

La piscine se situe dans le grand jardin du domaine, elle est partagée avec un autre gîte.

Jardin :

Aire de jeux pour enfants avec balançoires en accès libre toute l'année.

Alors n'hésitez plus et venez découvrir ce magnifique petit gîte au cœur du Lot-et-Garonne.

Pièces et équipements

Chambres	Chambre(s): 1	
	Lit(s): 0	dont Suite: 1 dont lit(s) 1 pers.: 0 dont lit(s) 2 pers.: 1
	Un grand lit double 180x200	
Salle de bains / Salle d'eau	Salle de bains avec douche Sèche cheveux	Salle de bains privée Sèche serviettes
	Salle(s) d'eau (avec douche): 1	
WC	WC indépendants	WC privés
Cuisine	Cuisine américaine	Plancha
	Combiné congélation Four à micro ondes	Four Lave vaisselle
Autres pièces	Terrasse	
Media	Câble / satellite Wifi	Télévision
Autres équipements	Lave linge privatif	
Chauffage / AC	Chauffage	
	Climatisation	
Exterieur	Abri pour vélo ou VTT Jardin privé Terrain clos	Barbecue Salon de jardin
Divers	Wifi Fibre Terrain totalement clos, idéal pour les animaux.	

Infos sur l'établissement

Communs	Entrée indépendante	Habitation indépendante
Activités		
Réseaux	Accès Internet Wifi très rapide, idéal télétravail	
Stationnement	Parking Parking privé Parking gratuit à côté du gîte.	Parking à proximité
Services	Nettoyage / ménage Forfait ménage obligatoire	
Extérieurs	Piscine partagée Piscine enfants Pataugeoire	Piscine chauffée Piscine plein air

A savoir : conditions de la location

Arrivée	Arrivée à partir de 16h
Départ	Départ au plus tard 10h.
Langue(s) parlée(s)	Anglais Espagnol Français
Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie	Dépôt de garantie : 300€ en espèce ou chèque 30% d'arrhes au moment de la réservation. Solde à payer avant le séjour. Si réservation dans un délais inférieur au mois : séjour payé en intégralité
Moyens de paiement	Chèques bancaires et postaux Espèces Virement bancaire
Ménage	
Draps et Linge de maison	Draps et/ou linge compris Draps et serviettes inclus
Enfants et lits d'appoints	Lit bébé Gratuit,Sur demande
Animaux domestiques	Les animaux sont admis. animaux admis : 50€ Merci de nous consulter

Tarifs & disponibilités

Gîte Noisette - Maison pour 2 à 3 personnes, terrasse, jardin, parking, piscine. Au cœur du Lot et Garonne.

Nos tarifs et nos disponibilités sont actualisés sur notre site :
https://pigeonnier-st-vincent.fr

Belle maison pour 5 personnes - Jardin, piscine, terrasse.

Maison

5 personnes (Maxi: 5 pers.)

2 chambres

1 chambre en mezzanine

100 m2

 Bienvenue au cœur du Lot-et-Garonne !
Le gîte Mara des bois fait partie du domaine du "Pigeonnier de Saint-Vincent", c'est un ancien corps de ferme restauré.
Il peut héberger jusqu'à 5 personnes et est adapté pour 1 personne à mobilité réduite, n'hésitez pas à nous contacter pour plus de renseignements.
Le WIFI (très rapide) est gratuit et est disponible dans tout l'établissement.
Il est composé d'un rez-de-chaussée et d'un étage :
Rez-de-Chaussée :
 Chambre 1
avec un grand lit double (180x200)
Salon :
Plusieurs espaces détentes avec canapés, TV par cable, fauteuils...
 Espace repas :
Grande table pour 8 personnes avec chaises.
 Cuisine toute équipée : (PMR)
Frigo, four, four micro-onde, lave-vaisselle, évier avec douchette, mixer, grille-pain, 2 machines à café, bouilloire, plancha...
 Salle de bain 1 :
Salle de bain avec douche à l'italienne
Sèche serviette
WC
Lave-linge
Sèche linge
 Salle de bain 2 : (PMR)
Salle de bain avec douche à l'italienne
Sèche serviette
WC
Siège pour personne handicapée
 A l'étage - Accès par un bel escalier en bois -
 Chambre 2 :
A l'étage avec deux lits simples (90x200) pouvant faire un grand lit double.
Vélux
 Chambre 3
A l'étage avec un lit simple (90x200)
Vélux
Une salle d'eau :
WC
Lavabo
 Extérieur :
Une belle terrasse donnant sur un petit jardin fleuri, privé et clos, permettant de recevoir nos amis les animaux.
Equipements de la terrasse :
Parasol
Table pour 4/6 personnes, chaises
Poubelle extérieure
Barbecue
 Piscine : (ouverture dès les beaux jours jusqu'à Novembre)
La piscine se situe dans le grand jardin du domaine, elle est partagée avec un autre gîte.
Jardin :

Pièces et équipements

Chambres	Chambre(s): 2	dont PMR : 1
	Chambre(s) en mézzanine: 1	
	Lit(s): 4	dont lit(s) 1 pers.: 3
		dont lit(s) 2 pers.: 1
	Chambre 1 : 1 lit double 180x200 (possibilité de faire 2 lits simples (90x200) Chambre 2 : 2 lits simples 90x200 (possibilité de faire un grand lit double (180x200) Chambre 3 : 1 lit simple 90x200	
Salle de bains / Salle d'eau	Sèche cheveux	Sèche serviettes
	Salle(s) d'eau (avec douche): 2	
	Salle d'eau avec douche à l'italienne et WC privé.	
WC	WC: 3	
	WC privés	
	3 WC	
	1 dans chaque salle d'eau + 1 indépendant à l'étage	
Cuisine	Cuisine américaine	Plancha
	Appareil à raclette	
	Combiné congélation	Four
	Four à micro ondes	Lave vaisselle
	Réfrigérateur	
Autres pièces	Garage	Salon
	Séjour	Terrasse
Media	Câble / satellite	Télévision
	Wifi	
Autres équipements	Lave linge privatif	Sèche linge privatif
	Matériel de repassage	
Chauffage / AC	Chauffage	
	Climatisation	
Exterieur	Abri Voiture	Barbecue
	Jardin privé	Jardin
	Salon de jardin	Terrain clos
Divers	Wifi Fibre	
	Terrain totalement clos, idéal pour les animaux.	

Infos sur l'établissement

Communs	Habitation indépendante	
Activités		
Réseaux	Accès Internet	
	Wifi ultra rapide. Idéal pour télétravail	
P *Stationnement*	Parking	Parking privé
	Parking gratuit à côté du gîte.	
Services	Location de draps et/ou de linge	Nettoyage / ménage
	Forfait ménage 100 €	
Extérieurs	Piscine partagée	Pataugeoire
	Parc	

A savoir : conditions de la location

Arrivée	Arrivée possible à partir de 16h.
Départ	départ avant 10h
Langue(s) parlée(s)	Anglais Espagnol Français
Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie	Dépôt de garantie de 400€, en chèque ou espèce. Versement d'arrhes (30%) pour toutes réservations. Solde à verser avant début du séjour. Si délai inférieur à 30 jours, versement de la totalité du séjour.
Moyens de paiement	Chèques bancaires et postaux Espèces Virement bancaire
Ménage	
Draps et Linge de maison	Draps et/ou linge compris Linge compris
Enfants et lits d'appoints	Lit bébé Gratuit sur demande
Animaux domestiques	Les animaux sont admis. Animaux admis : 50€/séjour.

Tarifs & disponibilités

Belle maison pour 5 personnes - Jardin, piscine, terrasse.

Nos tarifs et nos disponibilités sont actualisés sur notre site :
https://pigeonnier-st-vincent.fr

Grande maison pour 6 personnes - En Lot-et-Garonne

Maison	6 personnes (Maxi: 7 pers.)	3 chambres	130 m2

Idéal pour un weekend détente, ou vos vacances en famille ou entre amis, venez profiter de la campagne dans un ancien pigeonnier restauré.
Ne loupez pas l'opportunité de louer une belle maison au cœur du Lot-et-Garonne. :)

 La maison est de plain pied.
Le gîte est composé de 3 chambres, d'une grande salle à manger avec cuisine ouverte, d'un espace salon (avec cheminée) et de 2 salles de bain. D'une grande terrasse avec un hamac pour passer de bons moments en famille ou entre amis.
Le WIFI (très rapide) est gratuit et est disponible dans tout l'établissement.

Détails :

 Chambre 1
1 grand lit double en 180x200
Dressing
Miroir
Espace de travail
Salle de bain

 Chambre 2
2 lits simple en 90 x 200
1 lit jumeau pour un enfant.
Poufs, bibliothèque, armoire rangement

 Chambre 3
2 grands lits simples 90x200 pouvant se joindre pour former un Grand lit double en 180 x200.
Belle peinture murale d'un oiseau coloré
Grande armoire
Espace travail
Salon
Espace TV (TNT) avec canapé et table basse.
Espace cheminée avec canapé
Minibar
Grande armoire (avec tout ce qu'il faut pour l'apéro)
Bibliothèque
Cheminée :
Idéale pour vos soirées d'automne, hiver et début du printemps. Tous les équipements et accessoires sont mis à disposition (grilles, soufflet, tire braises, pinces, balayette, ...) pour que vous puissiez en profiter pleinement
 Salle à manger :
La salle à manger donne sur la cuisine.
Grande table en bois pour 8 personnes avec chaises en bois.
Cheminée avec un insert
Buffet avec le rangement vaisselle et couvert
Meuble rangement
Cuisine :
Ultra équipée

Pièces et équipements

Chambres	Chambre(s): 3	
	Lit(s): 6	dont Suite: 1 dont lit(s) 1 pers.: 5 dont lit(s) 2 pers.: 1
	Chambre 1 = 1 lit double 180x200 (possibilité de 2 lits simples) Chambre 2 = 1 lit double 180x200(possibilité de 2 lits simples) Chambre 3 = 3 lits simples en 90x200	
Salle de bains / Salle d'eau	Salle de bains avec douche Sèche serviettes	Sèche cheveux
	Salle(s) d'eau (avec douche): 2 2 salles d'eau avec douches et meubles double vasques.	
WC	WC: 2 WC privés	
	2 WC privés	
Cuisine	Cuisine américaine Appareil à raclette	Plancha
	Combiné congélation Four à micro ondes Réfrigérateur	Four Lave vaisselle
Autres pièces	Salon Terrasse	Séjour
Media	Câble / satellite Wifi	Télévision
Autres équipements	Lave linge privatif Matériel de repassage	Sèche linge collectif
	Wifi par fibre	
Chauffage / AC	Chauffage Poêle à bois	Cheminée
Bien être	Spa	
Exterieur	Barbecue Jardin Salon de jardin	Cour Local pour matériel de sport Terrain non clos
Divers	Une grande terrasse donne sur le jardin semi-privatif. Barbecue et salon de jardin. Le jardin n'est pas totalement clos. Le gîte donne un accès direct à la piscine.	

Infos sur l'établissement

Communs	A proximité propriétaire Entrée indépendante	Dans maison
Activités		
Réseaux	Accès Internet internet avec la fibre. rapide, idéal pour télétravail. Possibilité de connexion WIfi ou ethernet	
Stationnement	Parking parking gratuit	
Services	Location de draps et/ou de linge Forfait ménage 100 €	Nettoyage / ménage
Extérieurs	Plan d'eau Piscine enfants Pataugeoire	Piscine partagée Piscine plein air
	Piscine partagée à disposition des locataires. Elle est grande donc il y a de la place pour tout le monde. Chaque gîte à son salon de jardin au bord de la piscine, avec parasols.	

A savoir : conditions de la location

Arrivée	Location à partir de 3 jours en semaine 2 nuits pour les weekend (samedi et dimanche) A la semaine en juillet/août Arrivée à partir de 16h et départ avant 10h. Supplément possible pour arrivée plus tôt et départ plus tard. En fonction des disponibilités.
Départ	Départ avant 10h. Supplément possible pour arrivée plus tôt et départ plus tard. En fonction des disponibilités.
Langue(s) parlée(s)	Anglais Espagnol Français
Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie	Paiement de 30% d'arrhes pour sécuriser la réservation. Solde à payer avant arrivée. Pour les réservation avec moins d'anticipation il est demandé de régler la totalité du séjour. Dépôt de garantie : 500€ par chèque ou espèces à régler sur place.
Moyens de paiement	Chèques bancaires et postaux Espèces Virement bancaire
Ménage	
Draps et Linge de maison	Draps et/ou linge compris Linge inclus
Enfants et lits d'appoints	Lit bébé gratuit sur demande
Animaux domestiques	Les animaux ne sont pas admis.

Tarifs & disponibilités

Grande maison pour 6 personnes - En Lot-et-Garonne

Nos tarifs et nos disponibilités sont actualisés sur notre site :
https://pigeonnier-st-vincent.fr

Domaine du Pigeonnier Saint-Vincent - Gîte Prune d'Ente - Bourran

Maison	4 personnes	1 chambre	66 m2

Au coeur du Sud-Ouest, en Aquitaine, situé à mi-chemin entre Bordeaux et Toulouse, le Domaine du Pigeonnier Saint-Vincent, ancienne ferme restaurée dans le respect de l'architecture locale, abrite 3 gîtes et une chambre d'hôtes sur une propriété de 6500m². Le gîte Prune d'Ente, de plain pied dispose d'une terrasse privée. Vous profiterez de la piscine après la visite de la Maison de la noisette (2 km), une randonnée ou encore une partie de pêche au lac de Salabert tout proche.

Pièces et équipements

Chambres	Chambre(s): 1	
	Lit(s): 3	dont lit(s) 1 pers.: 2 dont lit(s) 2 pers.: 1
	1 grand lit en 180x200 2 lits superposés en 90 x 200	
Salle de bains / Salle d'eau	Salle de bains avec douche	Salle de bains privée
	Sèche cheveux	Sèche serviettes
	Salle(s) d'eau (avec douche): 1	
	Salle de bain avec douche (cabine 90x90)	
	Meuble double vasque	
WC	WC: 1	
	WC indépendants	WC privés
Cuisine	Cuisine américaine	Plancha
	Appareil à raclette	
	Combiné congélation	Four
	Four à micro ondes	Lave vaisselle
Autres pièces	Garage	Salon
	Séjour	Terrasse
Media	Câble / satellite	Chaîne Hifi
	Télévision	
Autres équipements	Lave linge privatif	Sèche linge collectif
	Matériel de repassage	
Chauffage / AC	Chauffage	
	Climatisation	
Exterieur	Abri Voiture	Barbecue
	Jardin	Salon de jardin
	Terrain non clos	
Divers		

Infos sur l'établissement

Communs	Dans maison	Jardin commun
Activités		
Réseaux	Accès Internet	
Stationnement	Parking	Parking privé
	Parking couvert juste à côté du gîte	
Services		
Extérieurs	Piscine partagée	Piscine enfants
	Piscine plein air	Pataugeoire

A savoir : conditions de la location

Arrivée	Arrivée à partir de 16h
Départ	départ avant 10h
Langue(s) parlée(s)	Anglais Espagnol Français
Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie	30 % d'arrhes lors de la réservation, solde avant d'entrer dans le gîte. 350 € de dépôt de garantie.
Moyens de paiement	Chèques bancaires et postaux Chèques Vacances
Ménage	
Draps et Linge de maison	Draps et/ou linge compris Linge et serviettes inclus
Enfants et lits d'appoints	Lit bébé gratuit sur demande et disponibilité
Animaux domestiques	Les animaux ne sont pas admis. Animaux non autorisés

Tarifs & disponibilités

Domaine du Pigeonnier Saint-Vincent - Gîte Prune d'Ente - Bourran

Nos tarifs et nos disponibilités sont actualisés sur notre site :
https://pigeonnier-st-vincent.fr

Mes recommandations (suite)

: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations

Mes recommandations (suite)

: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations